

FOR SALE

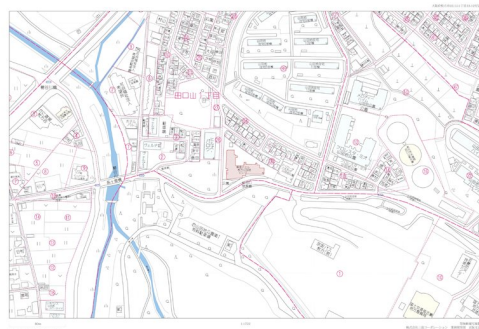
価格	間取りタイプ
2,390万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	東急ドエル枚方山田池ビレジ		
物件所在地	大阪府枚方市田口山 1 丁目 33-12 -306号室		
交通	ＪＲ東西線・学研都市線 長尾（大阪）駅 バス9分 バス停:山田池団地 バス停徒歩3分		
専有面積	88.49㎡（壁芯） （約26.76坪）	バルコニー面積	10.3㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階5階建		
所在階	3階	総戸数	41戸
築年月	1985年5月	修繕積立金	13,200円
管理形態	全部委託	管理費	8,800円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 7,000円 空き状況は常時現地管理員へ要確認、車格に制限有り		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 室内洗濯機置場 / ＴＶインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	フレッシュバザール枚方山田池店 734m / サンディ 枚方招提店 1176m / ファミリーマート 枚方田口山店 703m / セブンイレブン 枚方田口2丁目店 683m / ジャパン 枚方長尾店 778m / 枚方市立田口山小学校 866m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年9月22日

No.KH0001489

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
 (社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

