

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,190万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	朝日プラザ香里菊ヶ丘		
物件所在地	大阪府枚方市菊丘南町 5-2 -312号		
交通	京阪本線 枚方公園駅 徒歩19分 京阪本線 光善寺駅 徒歩22分 京阪本線 枚方市駅 徒歩31分		
専有面積	82.55㎡ (壁芯) (約24.97坪)	バルコニー面積	9.3㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階12階建		
所在階	3階	総戸数	117戸
築年月	1986年12月	修繕積立金	8,820円
管理形態	全部委託	管理費	11,140円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 8,000円 空き状況は常時現地管理員へ要確認、車格に制限有り		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	サボイ香里ヶ丘味道館 632m / 生活協同組合おおさかパルコープ 枚方公園店 1073m / 日ソフ 香里ヶ丘さくら通り店 986m / ドラッグストア コスモス 菊丘店 955m / 枚方市立五常小学校 601m / 枚方市立第四中学校 1055m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

取引条件の有効期限:2026年8月19日

No.KH0001457

