

FOR SALE

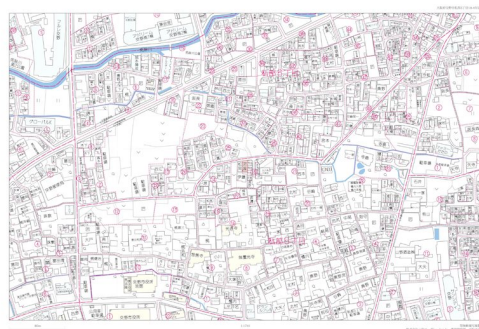
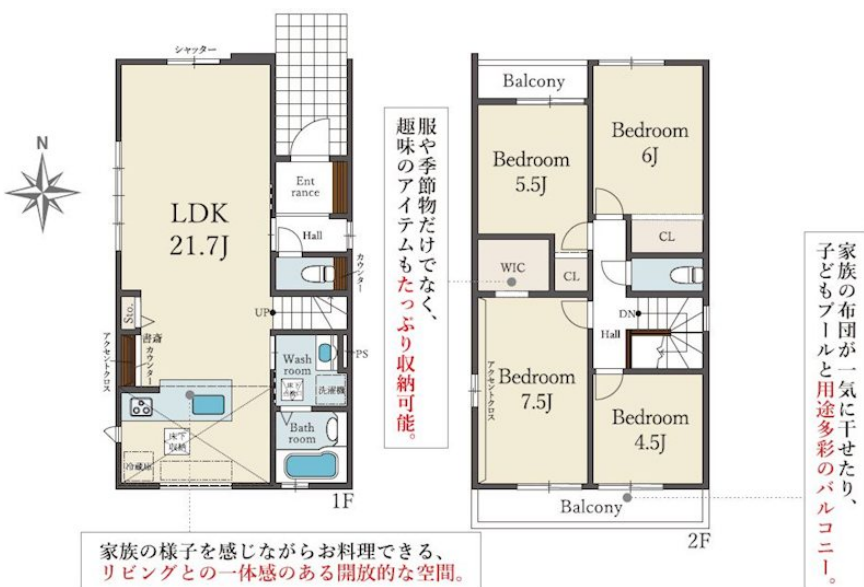
価格	間取りタイプ
4,649万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府交野市私部5丁目18-4		
交通	京阪交野線 交野市駅 徒歩10分 京阪交野線 郡津駅 徒歩21分 J R東西線・学研都市線 河内磐船駅 徒歩26分		
土地面積	126.93㎡ (約38.39坪)	他に私道面積	無し
建物面積	107.61㎡ (約32.55坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2026年6月30日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	197%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成及び特定盛土等規制法 / 景観法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北4.94m公道 間口7.3m		
建築確認番号	KS126-0420-52015	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ラッキー交野店 500m / サンディ 交野郡津店 905m / セブンイレブン 交野市役所前店 404m / ロッスト7100 LS交野幾野一丁目店 559m / ドラッグアカバ 交野店 593m / 交野市立交野みらい学園 631m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:https://www.mishima-baibai.jp/

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)



No.KH0001453