

FOR SALE

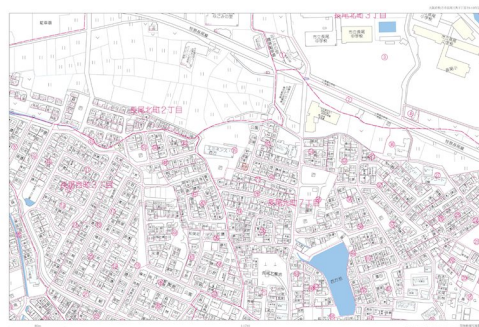
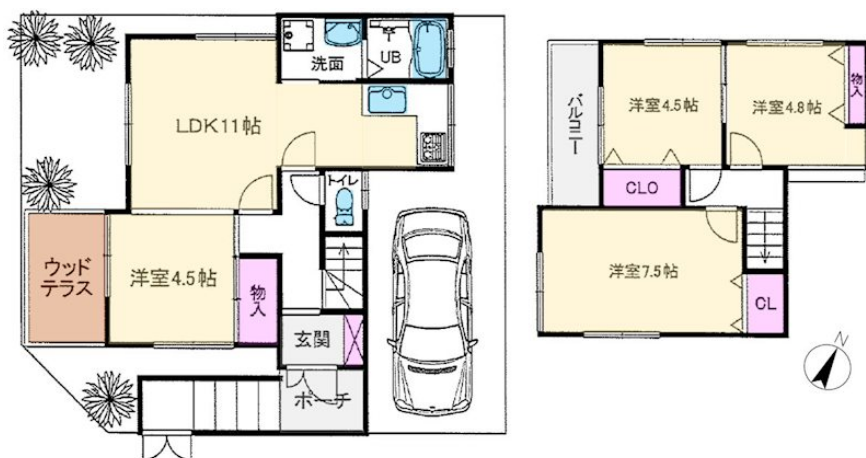
価格	間取りタイプ
1,680万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市長尾元町7丁目79-10		
交通	J R東西線・学研都市線 長尾(大阪)駅 徒歩17分 J R東西線・学研都市線 藤阪駅 徒歩34分 J R東西線・学研都市線 松井山手駅 徒歩34分		
土地面積	80.14㎡ (約24.24坪)	他に私道面積	無し
建物面積	73.53㎡ (約22.24坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1991年10月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成及び特定盛土等規制法 / 景観法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南東5.8m公道 間口6.1m		南西5.8m公道 間口7.0m
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / ウォークインクローゼット / 屋根裏収納 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	mandai(万代) 長尾西店 1166m / 生活協同組合おおさかバリュー ながお店 1186m / ティー・マート 枚方長尾北町店 309m / ファミリーマート 枚方長尾家具町店 712m / ドラッグストアコスモス 北山店 1394m / 枚方市立西長尾小学校 1146m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月4日

No.KH0001437

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

