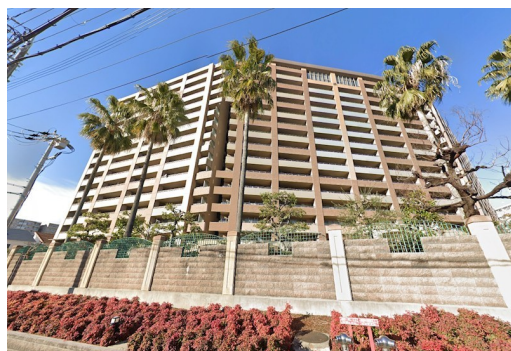


FOR SALE

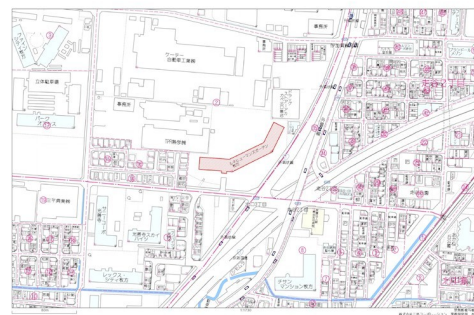
価格	間取りタイプ
4,198万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ルネヒューマンズガーデン枚方		
物件所在地	大阪府枚方市出口1丁目2-16(1509号室)		
交通	京阪本線 光善寺駅 徒歩6分 京阪本線 枚方公園駅 徒歩22分 京阪本線 香里園駅 徒歩27分		
専有面積	76.17㎡(壁芯) (約23.04坪)	バルコニー面積	61.8㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階15階建		
所在階	15階	総戸数	227戸
築年月	2001年12月	修繕積立金	14,470円
管理形態	全部委託	管理費	9,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 4,000円 駐車場月額：800円～4,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 最上階 / 全居室フローリング / 室外洗濯機置場 / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター3基		
周辺施設	スーパーアナカガワひらら光善寺店 539m / ライフ枚方大橋店 692m / ロ-ソ 光善寺駅前店 530m / ロ-ソストア100 LS枚方北中振店 427m / ドラッグアカハ 出口店 146m / 枚方市立 跼だ西小学校 1281m		
その他費用	ルーフバルコニー使用料：1,000円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月19日

No.KH0001420

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

