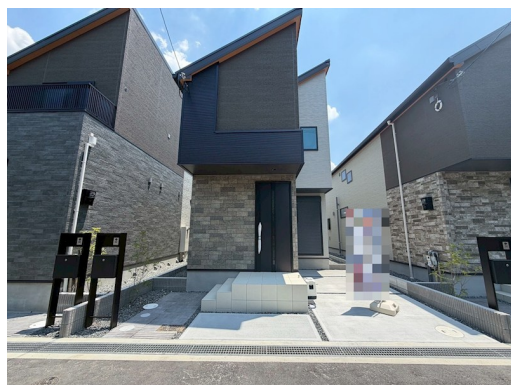


# FOR SALE

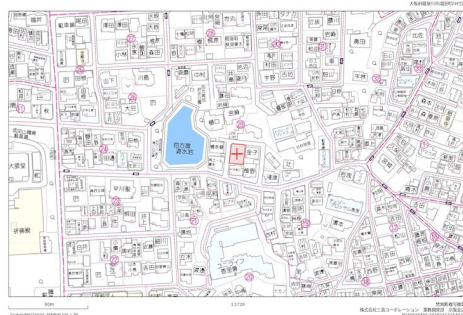
価格	間取りタイプ
4,030万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府寝屋川市成田町 29-11 (B号棟)		
交通	京阪本線 香里園駅 徒歩19分 京阪本線 光善寺駅 徒歩35分 京阪本線 香里園駅 バス4分 バス停:成田町(大阪府) バス停徒歩3分		
土地面積	100.24㎡ (約30.32坪)	他に私道面積	
建物面積	92.33㎡ (約27.92坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2026年3月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西4.0m公道 間口6.4m		
建築確認番号	確認サービス第KS125-6120-53079号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / フローリング / ウォークインクローゼット / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	寝屋川市立第五小学校 643m / 寝屋川市立第六中学校 635m / FLET'S香里店 707m / マルシヤ香里店 788m / マルヤス 成田南店 944m / フレスト香里園店 1420m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月14日

No.KH0001416

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[kaihatsu\\_keihan@mishima-corp.co.jp](mailto:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp)

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

