

# FOR SALE

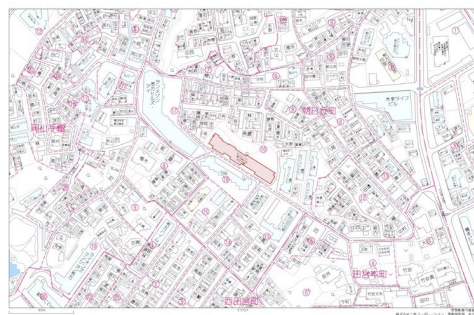
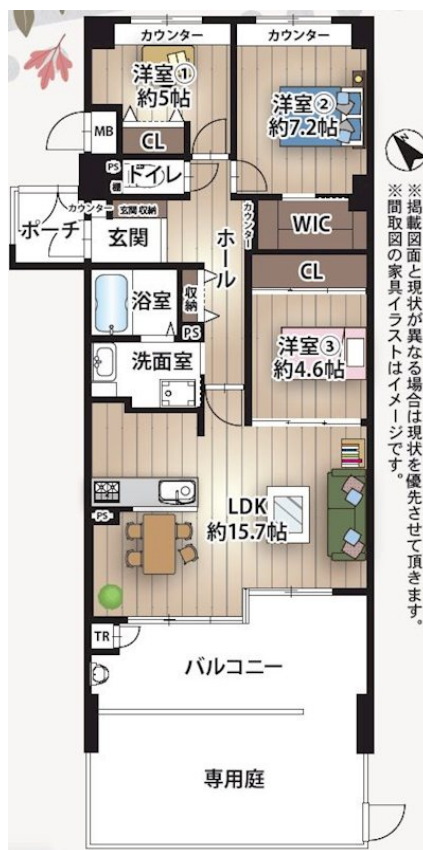
価格	間取りタイプ
3,898万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サンメゾン枚方朝日丘かえで館		
物件所在地	大阪府枚方市朝日丘町 10-34 -110号室		
交通	京阪本線 枚方市駅 徒歩9分 京阪本線 枚方公園駅 徒歩21分 京阪交野線 宮之阪駅 徒歩18分		
専有面積	79.71㎡(壁芯) (約24.11坪)	バルコニー面積	13.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階5階建		
所在階	1階	総戸数	64戸
築年月	2001年2月	修繕積立金	16,260円
管理形態	全部委託	管理費	14,750円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 14,500円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗淨乾燥機 / トイレ:暖房便座 / 床暖房 / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	枚方市立枚方第二小学校 347m / 枚方市立枚方中学校 619m / ライフ枚方T-SITE店 957m / ラッキー枚方店 783m / ローソ 新枚方岡東町店 546m / セブンス枚方T-SITE店 921m		
その他費用	自治会費 : 150円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月12日

No.KH0001409

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
 (社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:https://www.mishima-baibai.jp/

E-Mail:kaihatsu\_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

