

FOR SALE

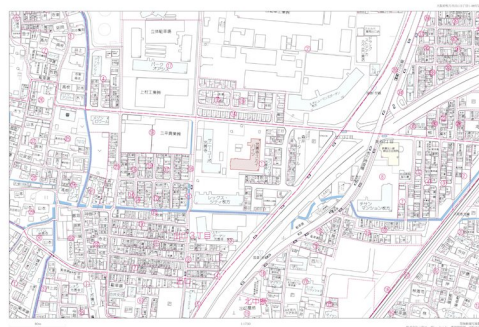
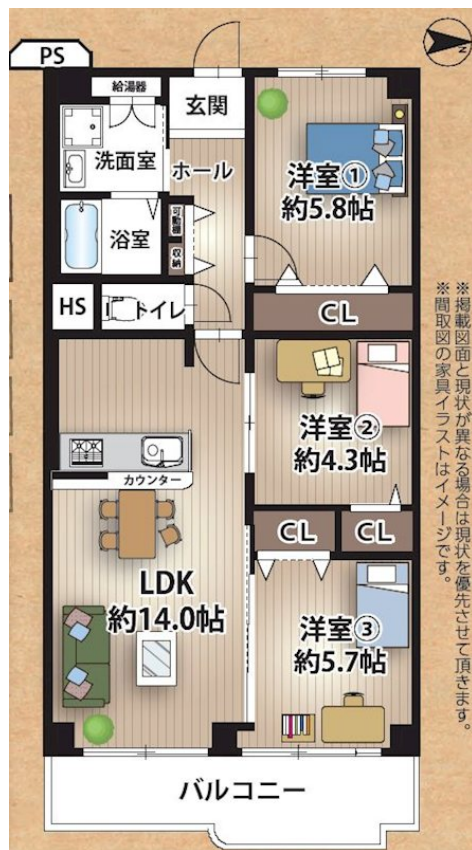
価格	間取りタイプ
1,798万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	枚方光善寺スカイハイツ		
物件所在地	大阪府枚方市出口3丁目1-48(903号室)		
交通	京阪本線 光善寺駅 徒歩8分 京阪本線 枚方公園駅 徒歩24分 京阪本線 香里園駅 徒歩26分		
専有面積	66.0㎡(壁芯) (約19.96坪)	バルコニー面積	8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階9階建		
所在階	6階	総戸数	90戸
築年月	1980年11月	修繕積立金	9,240円
管理形態	全部委託	管理費	8,780円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 11,000円 空き状況は常時現地管理員へ要確認、車格に制限有り		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	スーパーアナカガワひらら光善寺店 521m / ライフ枚方大橋店 796m / ロ-ソ 光善寺駅前店 533m / ロ-ソストア100 LS枚方北中振店 345m / ドラッグアカハ 出口店 250m / 枚方市立 蹠だ西小学校 1222m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月24日

No.KH0001367

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

