

FOR SALE

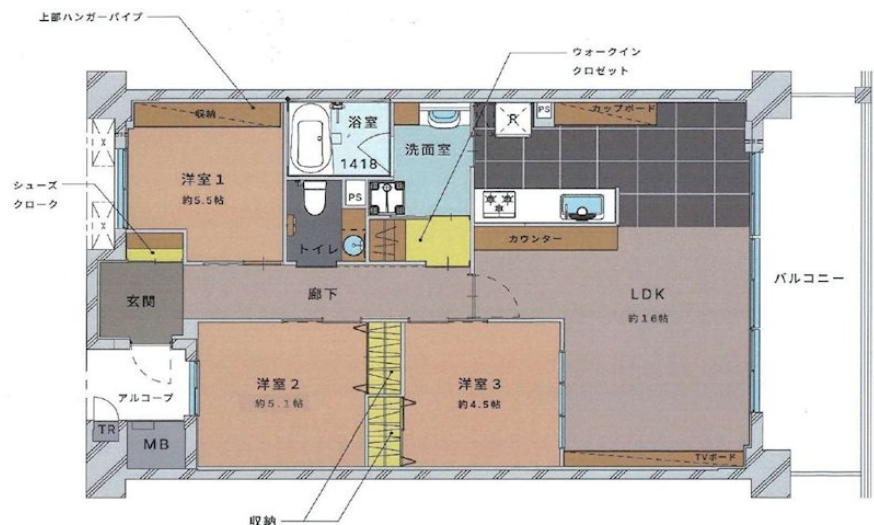
価格	間取りタイプ
4,280万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	香里ヶ丘ヴィアール		
物件所在地	大阪府枚方市香里ヶ丘3丁目8-1-907号		
交通	京阪本線 香里園駅 バス14分 バス停:香里ヶ丘三丁目 バス停徒歩2分 京阪本線 枚方市駅 バス14分 バス停:香里ヶ丘三丁目 バス停徒歩2分 京阪交野線 村野駅 徒歩26分		
専有面積	81.75㎡(壁芯) (約24.72坪)	バルコニー面積	14.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階12階建		
所在階	9階	総戸数	158戸
築年月	2008年8月	修繕積立金	9,810円
管理形態	全部委託	管理費	8,800円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 7,000円 空き状況は常時現地管理員へ要確認、車格に制限有り		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	mandai(万代) 香里ヶ丘店 115m / コーヨー香里ヶ丘店 317m / セブンイレブン 枚方香里ヶ丘店 313m / ローソ 香里ヶ丘さくら通り店 841m / 川 薬局 香里ヶ丘店 136m / 枚方市立香陽小学校 625m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月26日

No.KH0001364

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
 (社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

