

FOR SALE

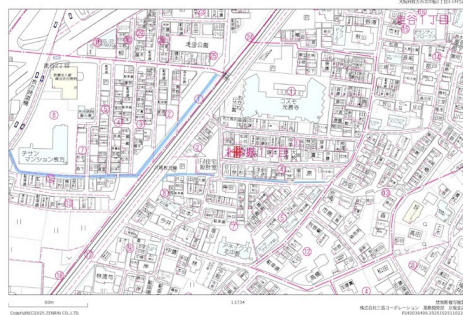
価格	間取りタイプ
3,180万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市北中振 1 丁目 3-14		
交通	京阪本線 光善寺駅 徒歩6分 京阪本線 枚方公園駅 徒歩19分 京阪本線 香里園駅 徒歩25分		
土地面積	88.53㎡ (約26.78坪)	他に私道面積	無し
建物面積	93.95㎡ (約28.41坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年10月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南4.0m私道 間口5.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	スーパーアナカガワひらら光善寺店 479m / 食品館アール枚方店 872m / ロッソ 枚方北中振一丁目店 387m / セブンイレブン 枚方東中振2丁目店 807m / ドラッグアカハ 出口店 519m / 枚方市立さだ東小学校 891m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年4月27日

No.KH0001327

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

