

# FOR SALE

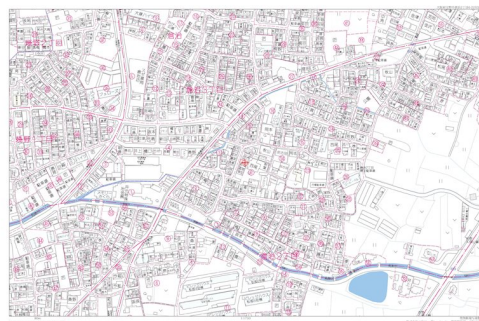
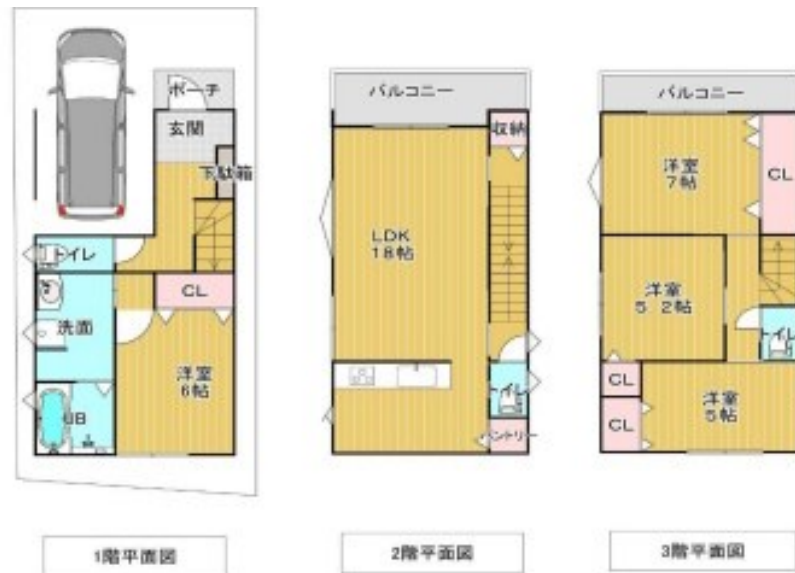
価格	間取りタイプ
3,380万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府交野市倉治2丁目6-22		
交通	京阪交野線 交野市駅 徒歩18分 JR東西線・学研都市線 津田駅 徒歩21分		
土地面積	64.83㎡ (約19.61坪)	他に私道面積	無し
建物面積	113.79㎡ (約34.42坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2024年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	188%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成及び特定盛土等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	西4.7m公道 間口5.4m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	mandai(万代) 倉治店 865m / ラッキー 交野店 1076m / ロッソ 交野倉治一丁目店 658m / ファミリーマート 幾野四丁目店 625m / スギ薬局 倉治店 306m / 交野市立倉治小学校 944m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月1日

No.KH0001308

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[kaihatsu\\_keihan@mishima-corp.co.jp](mailto:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp)

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

