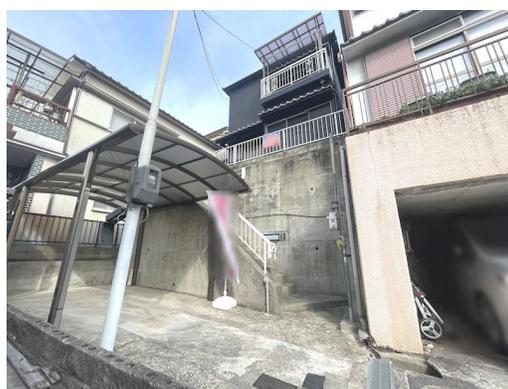


FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,198万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市東藤田町 1-18		
交通	京阪本線 枚方市駅 バス7分 バス停:桑ヶ谷 バス停徒歩8分 京阪交野線 村野駅 徒歩16分 京阪交野線 星ヶ丘(大阪)駅 徒歩23分		
土地面積	109.39㎡ (約33.09坪)	他に私道面積	9.14㎡
建物面積	80.19㎡ (約24.25坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1979年1月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	188%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法 / 景観法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南4.7m私道 間口2.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	トップワールド香里ヶ丘店 513m / mandai(万代) 香里ヶ丘店 1228m / セブンイレブン 枚方香里ヶ丘店 892m / ココアファイン 香里ヶ丘店 698m / キリン堂 枚方宮之下店 657m / 枚方市立川越小学校 935m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月3日

No.KH0001297

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
 (社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

