

# FOR SALE

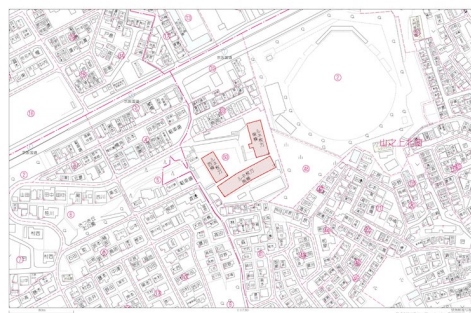
|             |        |
|-------------|--------|
| 価格          | 間取りタイプ |
| 1,680万円(税込) | 3LDK   |



【外観】



【間取り図】



|          |  |         |         |
|----------|--|---------|---------|
| 物件種目     | マンション  |         |         |
| 建物名      | ルネ枚方   |         |         |
| 物件所在地    | 大阪府枚方市山之上北町 60-1 (1105号室)  |         |         |
| 交通       | 京阪交野線 枚方市駅 徒歩21分<br>京阪本線 枚方公園駅 徒歩24分<br>京阪交野線 星ヶ丘(大阪)駅 徒歩22分   |         |         |
| 専有面積     | 90.2㎡(壁芯)<br>(約27.28坪)   | バルコニー面積 | 17.4㎡   |
| 構造規模     | 鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階17階建  |         |         |
| 所在階      | 11階  | 総戸数     | 215戸    |
| 築年月      | 1983年11月   | 修繕積立金   | 10,820円 |
| 管理形態     | 全部委託   | 管理費     | 8,120円  |
| 管理人の勤務形態 | 日勤   |         |         |
| 駐車場      |  |         |         |
| 土地権利     | 所有権  |         |         |
| 現況       | 空き   | 引渡日     | 即時      |
| 建築確認番号   | 開発許可番号   |         |         |
| 設備       | 食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / エレベーター                                     |         |         |
| 周辺施設     | ルネ 東田宮店 888m / 生活協同組合おおさかパルコープ 枚方公園店 1220m / セブンスイップ 枚方パルク店 422m / ローソン 枚方東田宮店 953m / ドラッグアカバ 山之上店 804m / ディスカウントドラッグコスモス山之上北町店 827m |         |         |
| その他費用    |  |         |         |
| 備考       |  |         |         |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月22日

No.KH0001293

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
 (社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[kaihatsu\\_keihan@mishima-corp.co.jp](mailto:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp)

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

