

FOR SALE

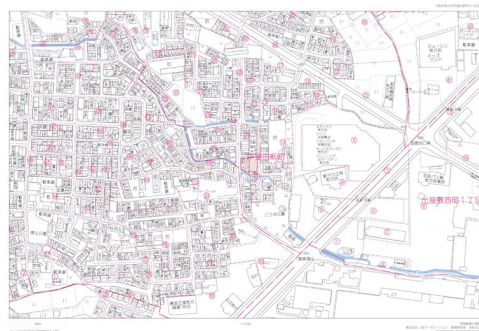
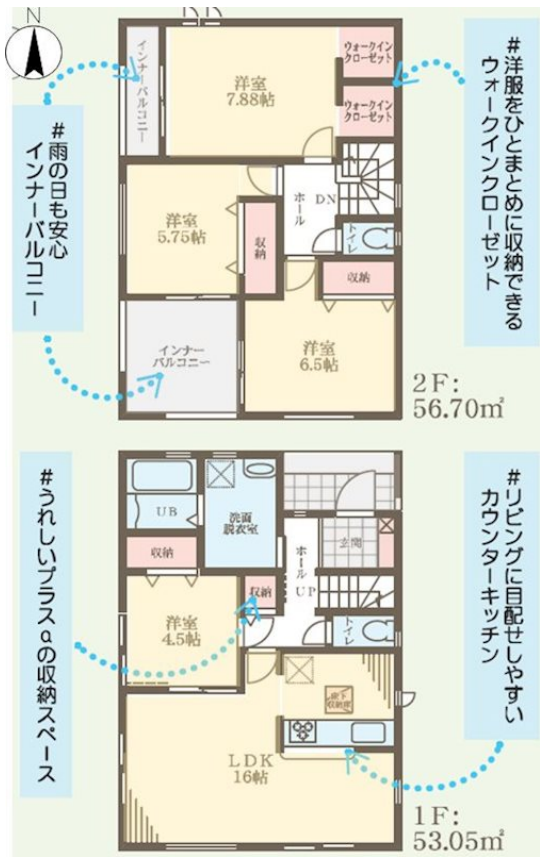
価格	間取りタイプ
3,580万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市甲斐田新町 21-1 -1号棟		
交通	京阪本線 枚方市駅 バス12分 バス停:田ノ口 バス停徒歩7分		
土地面積	92.24㎡ (約27.9坪)	他に私道面積	無し
建物面積	109.75㎡ (約33.19坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年11月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	未完成	引渡日	2024年8月中旬予定
接道状況	西6.4m公道 間口11.0m 北4.5m公道 間口7.22m		
建築確認番号	KS125-0420-55740	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ライフ出屋敷店 286m / 業務スーパー 田口店 697m / セブンイレブン 枚方堂山3丁目店 379m / ロソン 枚方甲斐田店 567m / スタードラッグ 枚方甲斐田店 279m / 枚方市立山田東小学校 395m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月9日

No.KH0001271

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

