

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,180万円(税込)	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市楠葉並木 1 丁目 24-9		
交通	京阪本線 樟葉駅 徒歩15分		
土地面積	61.85m <sup>2</sup> (約18.7坪)	他に私道面積	無し
建物面積	102.96m <sup>2</sup> (約31.14坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	1993年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北4.7m公道 間口5.3m		
建築確認番号	開発許可番号		
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / T V インターホン / 2 4 時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	スーパーストアカガワ船橋店 388m / スーパーマーケットコノミヤくずは店 422m / ローソン 枚方船橋本町二丁目店 465m / セブンイレブン 枚方楠葉朝日3丁目店 759m / サンドラッグくずは店 428m / 枚方市立樟葉西小学校 425m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年2月21日

No.KH0001255

お問い合わせ先



大阪府知事 (12) 第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL: <https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail: [kaihatsu\\_keihan@mishima-corp.co.jp](mailto:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp)

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

