

# FOR SALE

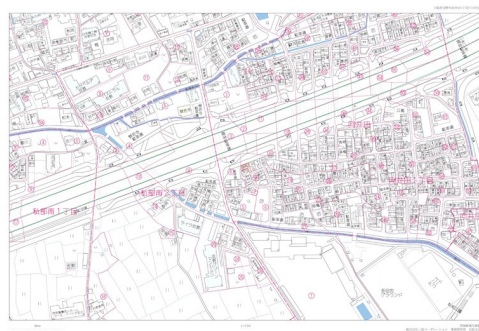
価格	間取りタイプ
2,980万円(税込)	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府交野市向井田 1 丁目 7-15		
交通	J R 東西線・学研都市線 河内磐船駅 徒歩14分 京阪交野線 交野市駅 徒歩13分 京阪交野線 河内森駅 徒歩19分		
土地面積	109.09㎡ (約32.99坪)	他に私道面積	無し
建物面積	111.72㎡ (約33.79坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1996年8月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	192%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法 / 景観法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南東4.8m公道 間口3.4m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	関西スパー 河内磐船店 913m / ラッキー交野店 859m / ファミリーマート 交野私部店 419m / ロッパ 交野私部西店 693m / 和洋堂 河内磐船店 817m / 交野市立交野みらい学園 684m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月19日

No.KH0001254

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号  
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[kaihatsu\\_keihan@mishima-corp.co.jp](mailto:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp)

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

