

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,690万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	香里ヶ丘ガーデンハイツ		
物件所在地	大阪府枚方市香里ヶ丘9丁目 13-2 (610号室)		
交通	京阪本線 香里園駅 バス8分 バス停:香里ヶ丘十丁目 バス停徒歩3分 京阪本線 枚方市駅 バス12分 バス停:香里ヶ丘十丁目 バス停徒歩3分 京阪本線 香里園駅 徒歩24分		
専有面積	76.58㎡ (壁芯) (約23.16坪)	バルコニー面積	15.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	6階	総戸数	79戸
築年月	1979年10月	修繕積立金	12,840円
管理形態	全部委託	管理費	7,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 最上階 / ウォークインクローゼット / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	コーヨー香里ヶ丘店 760m / mandai(万代) 香里ヶ丘店 1030m / ミニストップ 寝屋川菅相塚町店 804m / 〆-〆 香里ヶ丘さくら通り店 814m / ウエルシア枚方香里ヶ丘店 347m / 枚方市立香里小学校 546m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月4日 No.KH0001241

お問合せ先

大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢
取引態様:媒介(仲介)

