

FOR SALE

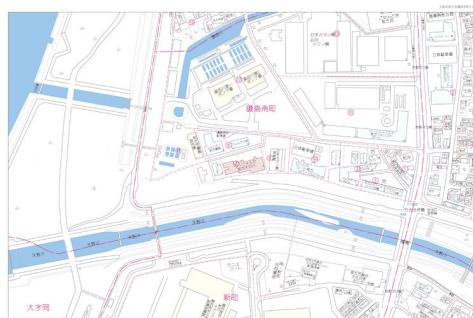
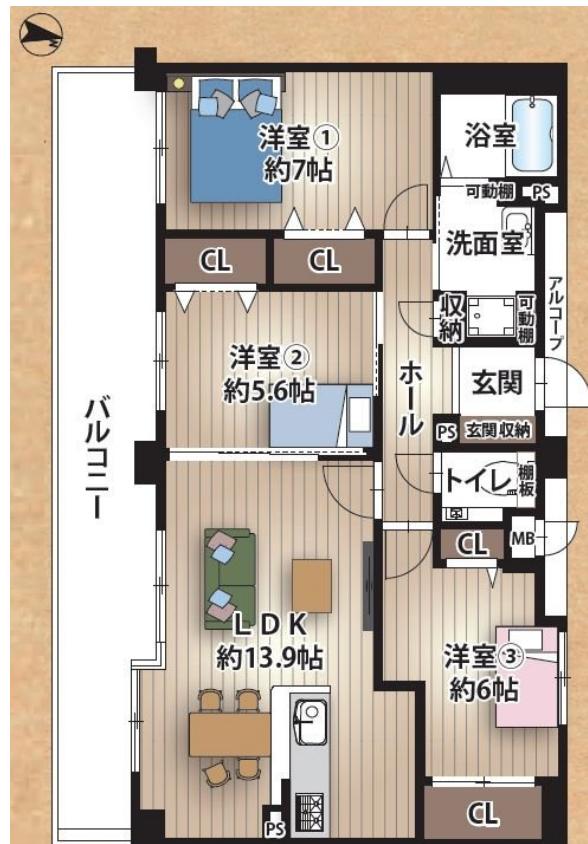
価格	間取りタイプ
3,790万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	ランフォルセ枚方天の川	
物件所在地	大阪府枚方市磯島南町 7-5 -704号室	
交通	京阪本線 枚方市駅 徒歩10分 京阪本線 枚方公園駅 徒歩17分 京阪本線 御殿山駅 徒歩19分	
専有面積	75.5m ² (壁芯) (約22.83坪)	バルコニー面積 19.5m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建	
所在階	7階	総戸数 58戸
築年月	1999年7月	修繕積立金 18,670円
管理形態	全部委託	管理費 9,430円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 14,000円 駐車場: 9,000円 ~ 14,000円 空状況は随時管理員に要確認	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	オートバス / トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / オートロック / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	THE STORE(ザストア) 枚方モール店 757m / ファミリーマート 枚方デパートメントビル店 757m / セブンイレブン 枚方市駅東口店 723m / スギ薬局 枚方市駅北店 710m / 枚方モール 694m / 枚方市立磯島小学校 966m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月15日

No.KH0001238

お問い合わせ先



大阪府知事(12)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL: <https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail: kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

