

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,280万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府枚方市渚東町 23-15	
交通	京阪本線 御殿山駅 徒歩15分 京阪本線 枚方市駅 徒歩35分	
土地面積	107.52m ² (約32.52坪)	他に私道面積 無し
建物面積	103.68m ² (約31.36坪)	地目 宅地
構造規模	木造3階建	
築年月	2025年12月31日	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率 100%
土地権利	所有権	
法令上の制限	宅地造成等規制法	
現況	空き	引渡日 即時
接道状況	東4.7m公道 間口7.8m	
建築確認番号	KS125-0420-52341	開発許可番号
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	ライフ御殿山店 1218m / ファミリーマート 枚方御殿山店 768m / セブンイレブン AIM関西外大中富ヤンバ 入店 1007m / ケンヨウ枚方御殿山店 1125m / 枚方市立殿山第一小学校 622m / 枚方市立第一中 学校 604m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月28日

No.KH0001233

お問い合わせ先



大阪府知事(12)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL: <https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail: kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

