

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,380万円(税込)	1LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	メゾンリバーサイド		
物件所在地	大阪府枚方市三矢町 5-18 -403号		
交通	京阪本線 枚方市駅 徒歩7分 京阪本線 枚方公園駅 徒歩7分		
専有面積	46.4㎡ (壁芯) (約14.03坪)	バルコニー面積	7.5㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階10階建		
所在階	4階	総戸数	171戸
築年月	1974年9月	修繕積立金	7,070円
管理形態	全部委託	管理費	7,690円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	イオン枚方店 336m / ラッキー枚方店 633m / ファミリーマート 枚方岡東町店 504m / ダイソー 枚方店 446m / 枚方市立枚方小学校 895m / 枚方市立枚方中学校 1556m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.KH0001222

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号  
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[kaihatsu\\_keihan@mishima-corp.co.jp](mailto:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp)

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

