

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,580万円(税込)	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府交野市妙見東 5 丁目 9-6		
交通	J R 東西線・学研都市線 星田駅 バス12分 バス停:妙見東二丁目 バス停徒歩5分 J R 東西線・学研都市線 星田駅 徒歩31分		
土地面積	151.39m ² (約45.79坪)	他に私道面積	無し
建物面積	97.2m ² (約29.40坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1989年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法 / 景観法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北西4.8m公道 間口10.15m		
建築確認番号			開発許可番号
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / ウォークインクローゼット / 屋根裏収納 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ニッコー星田店 1556m / ローソン 交野市四丁目店 2161m / ト・ラグ・アカハ 藤が尾店 1938m / 交野市立妙見坂小学校 1145m / 交野市立第三中学校 1599m / 交野藤が尾郵便局 2145m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.KH0001217

お問い合わせ先



大阪府知事 (12) 第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL: <https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail: kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

