

FOR SALE

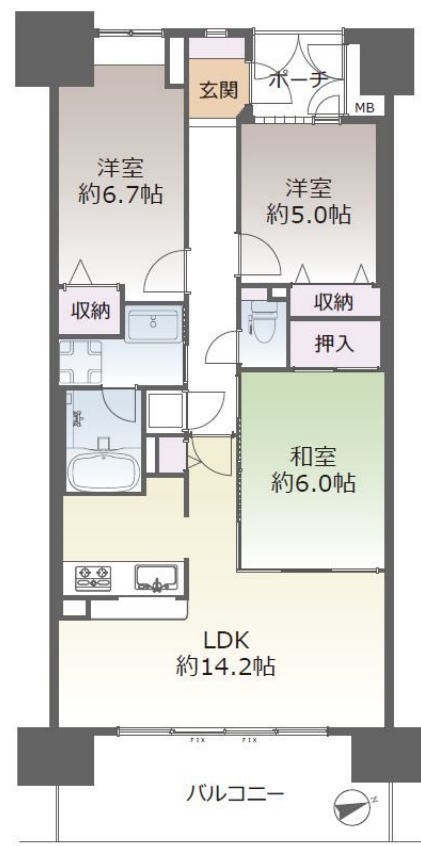
価格	間取りタイプ
2,649万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	リバティパーク枚方F棟		
物件所在地	大阪府枚方市伊加賀西町 2-6 (509号室)		
交通	京阪本線 枚方公園駅 徒歩17分 京阪本線 枚方市駅 バス10分 バス停:北公園前(枚方市) バス停徒歩7分 京阪本線 光善寺駅 徒歩27分		
専有面積	70.06㎡(壁芯) (約21.19坪)	バルコニー面積	12㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階15階建		
所在階	5階	総戸数	144戸
築年月	2001年1月	修繕積立金	13,100円
管理形態	全部委託	管理費	7,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 14,000円 駐車場: 5,000 ~ 14,000円/月 空き状況は常時管理員に要確認 令和6年度固定税率146,334円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / オートロック / ガス:その他 / エレベーター		
周辺施設	スーパーマーケット コミヤ 枚方店 799m / ファミリーマート 枚方伊加賀西町店 598m / セブンイレブン 枚方出口店 1084m / ドラッグ アカハ 出口店 1360m / 枚方市立伊加賀小学校 830m / 枚方市立さだ中学校 1887m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.KH0001213

お問合せ先

大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢
取引態様:媒介(仲介)

