

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,380万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	ひらかた北山アミタス9号棟		
物件所在地	大阪府枚方市北山1丁目66-9(205号室)		
交通	JR東西線・学研都市線長尾(大阪)駅バス9分バス停:北山中央バス停徒歩1分		
専有面積	83.2m ² (壁芯) (約25.16坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造3階建		
所在階	2階	総戸数	15戸
築年月	1984年5月	修繕積立金	4,990円
管理形態	全部委託	管理費	11,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 8,000円 駐車場空き状況は管理会社に要確認(月額7,000~8,000円)		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	フレンドマートニトリモール枚方店 570m / mandai(万代)長尾西店 838m / ファミリーマート枚方長尾家具町店 611m / テーラーズキ枚方長尾北町店 822m / セブンイレブン枚方長尾家具町2丁目店 887m / ドラッグストアコスモス北山店 368m		
その他費用	自治会費: 300円/月 住宅情報盤積立金: 1,000円/月 住民活動協力金: 2,500円/月		
備考			

取引条件の有効期限: 2026年3月2日

No.KH0001205

お問い合わせ先



大阪府知事(12)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL: 072-861-1000

FAX: 072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL: <https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail: kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当: 野田 賢

取引態様: 媒介(仲介)

