

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,880万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	枚方淀川公園スカイハイツ	
物件所在地	大阪府枚方市出口 6 丁目 1-1 (506号室)	
交通	京阪本線 光善寺駅 徒歩13分 京阪本線 枚方市駅 バス16分 バス停:出口二丁目 バス停徒歩6分 京阪本線 枚方公園駅 徒歩31分	
専有面積	70.56m ² (壁芯) (約21.34坪)	バルコニー面積 7.5m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建	
所在階	5階	総戸数 245戸
築年月	1982年7月	修繕積立金 15,560円
管理形態	全部委託	管理費 3,220円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 6,900円	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / エレベーター3基	
周辺施設	ライフ枚方大橋店 1527m / セブンイレブン 枚方出口店 180m / マツモトキヨシひらら光善寺店 1182m / コーナン 枚方大橋店 1606m / 枚方市立さだ西小学校 696m / 枚方市立さだ中学校 927m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月2日

No.KH0001202

お問い合わせ先



大阪府知事 (12) 第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

