

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,380万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	ソレアード枚方 803	
物件所在地	大阪府枚方市東田宮 1 丁目 15-6 (803号室)	
交通	京阪本線 枚方市駅 徒歩12分 京阪交野線 星ヶ丘（大阪）駅 徒歩12分 京阪交野線 宮之阪駅 徒歩17分	
専有面積	76.18m ² (壁芯) (約23.04坪)	バルコニー面積 11.9m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建	
所在階	8階	総戸数 54戸
築年月	2001年8月	修繕積立金 13,710円
管理形態	全部委託	管理費 5,800円
管理人の勤務形態	巡回	
駐車場	空無	
土地権利	定期地上権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	フレスコ東田宮店 298m / サンディ宮之阪店 1459m / ローソン 枚方東田宮店 248m / ドラッグアカハ山之上店 553m / ディスカウントドラッグコスモス山之上北町店 581m / 枚方市立枚方第二小学校 514m	
その他費用	土地地代：9,740円／月 解体積立金：1,140円／月 自治会費：200円／月	
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月2日

No.KH0001198

お問い合わせ先



大阪府知事 (12) 第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

