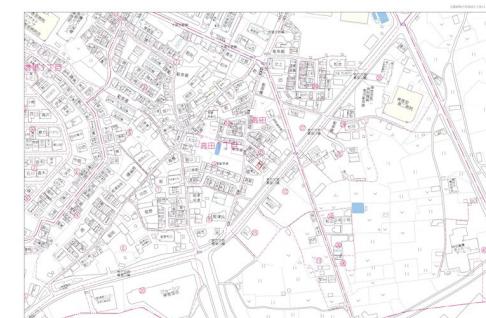


FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市高田1丁目11-37		
交通	JR東西線・学研都市線 星田駅 徒歩18分 京阪本線 香里園駅 バス11分 バス停:高田 バス停徒歩3分 京阪本線 枚方市駅 バス20分 バス停:高田 バス停徒歩3分		
土地面積	70.63m ² (約21.36坪)	他に私道面積	無し
建物面積	116.34m ² (約35.19坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2025年10月31日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	188%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南西4.7m公道 間口6.4m		
建築確認番号	KS125-0420-53727	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	業務スーパー 枚方高田店 312m / フレッシュバザール交野星田パーク店 1294m / セブンイレブン 枚方高田2丁目店 216m / ファミリーマート たま本高田店 171m / 枚方市立東香里中学校 1120m / 枚方高田郵便局 396m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年12月31日

No.KH0001188

お問い合わせ先



大阪府知事(12)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL: <https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail: kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

