FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,699万円(税込)	4LDK



【外観】

【間取り図】









戸建 物件種目 物件所在地 大阪府枚方市津田東町3丁目12-2 JR東西線・学研都市線 藤阪駅 徒歩17分 交通 JR東西線・学研都市線 長尾(大阪)駅 徒歩24分 47.99m² 土地面積 他に私道面積 無し (約14.51坪) 97.2m2 地目 宅地 建物面積 (約29.40坪) 構造規模 木造2階建 築年月 都市計画 市街化区域 1998年3月 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ペい率 容積率 60% 184% 十地権利 所有権 宅地造成等規制法 / 景観法 法令上の制限 現況 空き 引渡日 即時 東4.6m私道 間口5.4m 接道状況 建築確認番号 開発許可番号 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 屋根裏収納 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 設備 アカシヤ 枚方長尾店 1156m / ローソン 枚方津田東町三丁目店 208m / デイリーヤマザキ 枚方杉1丁目店 555m / メイプル薬局津田店 253m / 枚方市立津田小学校 1634m / 枚方市立津田中学校 1530m 周辺施設 その他費用 備考

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

大阪府知事(12)第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

取引条件の有効期限:2025年12月23日

No.KH0001186

URL:https://www.mishima-baibai.jp/

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

