

— FOR SALE

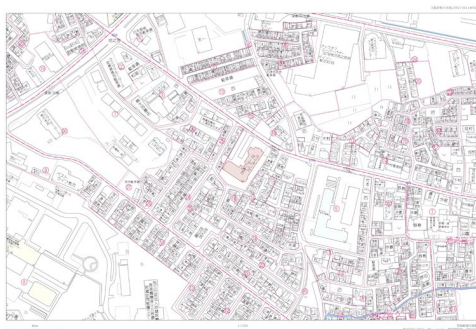
価格	間取りタイプ
2,299万円(税込)	3LDK



【外觀】



【問取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ライオンズガーデン枚方		
物件所在地	大阪府枚方市池之宮 2 丁目 4-18 (402号室)		
交通	京阪交野線 星ヶ丘（大阪）駅 徒歩20分 京阪本線 枚方市駅 バス13分 バス停:西池ノ宮 バス停徒歩1分 ＪＲ東西線・学研都市線 津田駅 バス12分 バス停:西池ノ宮 バス停徒歩1分		
専有面積	77.28㎡（壁芯） （約23.37坪）	バルコニー面積	12.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	4階	総戸数	87戸
築年月	1999年5月	修繕積立金	20,870円
管理形態	全部委託	管理費	13,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / 2 4 時間換気システム / オートロック / 都市ガス / エレベーター 2 基		
周辺施設	マルシェ 星ヶ丘店 545m / フレッシュバザール枚方松丘店 932m / セブンイレブン 枚方池之宮2丁目店 110m / ファミリーマート 枚方星丘店 663m / ドラッグアカバ 桜丘店 701m / 枚方市立桜丘北小学校 853m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年2月21日

No.KH0001185

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

