

FOR SALE

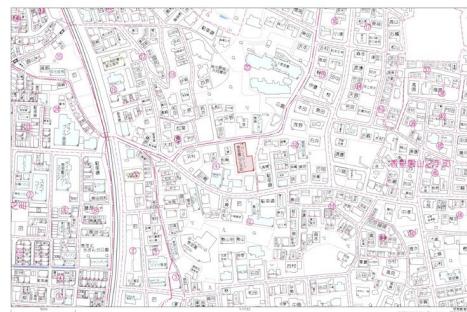
価格	間取りタイプ
3,380万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	グランステイツ香里園山之手町		
物件所在地	大阪府枚方市香里園山之手町 1-29 (202号室)		
交通	京阪本線 香里園駅 徒歩11分 京阪本線 光善寺駅 徒歩14分		
専有面積	75.02m ² (壁芯) (約22.69坪)	バルコニー面積	11.8m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造4階建		
所在階	2階	総戸数	18戸
築年月	1999年9月	修繕積立金	21,840円
管理形態	全部委託	管理費	16,400円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 16,000円 ・駐車場月額: 13,000 ~ 16,000円 ・駐輪場、バイク置場月額: 200円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号	開発許可番号		
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ライフ香里園店 746m / フレスト香里園店 799m / ファミリーマート 寝屋川香里新町店 649m / セブンイレブン 寝屋川香里本通町店 893m / クオール薬局 香里園テラス店 803m / 枚方市立香里小学校 2037m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限: 2026年2月21日

No.KH0001183

お問い合わせ先



大阪府知事 (12) 第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL: <https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail: kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当: 野田 賢

取引態様: 媒介(仲介)

