

# FOR SALE

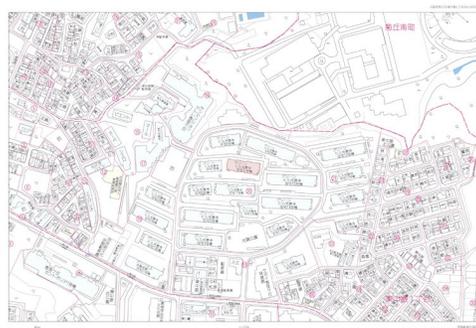
価格	間取りタイプ
1,250万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	グリーンヒル光善寺住宅第10号棟		
物件所在地	大阪府枚方市東中振1丁目20-10(406号室)		
交通	京阪本線 光善寺駅 徒歩17分 京阪本線 枚方公園駅 バス4分 バス停:香里丘高校 バス停徒歩5分		
専有面積	84.75㎡(壁芯) (約25.63坪)	バルコニー面積	15.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	4階	総戸数	30戸
築年月	1980年3月	修繕積立金	7,000円
管理形態	一部委託	管理費	5,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 8,000円 駐車場空有り: 月額5,000~8,000円(現地管理員へ要確認)		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗淨乾燥機 / トイレ:温水洗淨便座 / 角部屋:角住戸 / フローリング張替 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 都市ガス		
周辺施設	サボイ香里ヶ丘味道館 388m / セブンイレブン 枚方東中振2丁目店 574m / そうごう薬局香里ヶ丘店 932m / ドラッグストア コスモス 菊丘店 1405m / ひらら光善寺 1365m / 枚方市立さだ東小学校 957m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月28日

No.KH0001176

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[kaihatsu\\_keihan@mishima-corp.co.jp](mailto:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp)

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

