## FOR SALE

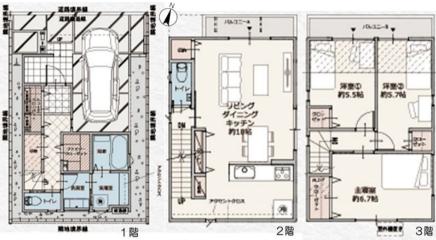
価格	間取りタイプ
3,280万円(税込)	3LDK













戸建 物件所在地 大阪府交野市私部4丁目56-30 京阪交野線 交野市駅 徒歩5分 交通 京阪交野線 郡津駅 徒歩13分 JR東西線・学研都市線 河内磐船駅 徒歩26分 62.78m<sup>2</sup> 土地面積 他に私道面積 0.82m² (約18.99坪) 112.56m<sup>2</sup> 建物面積 地目 宅地 (約34.04坪) 構造規模 木造3階建 市街化区域 築年月 都市計画 2025年2月 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ペい率 容積率 60% 184% 十地権利 所有権 宅地造成等規制法 法令上の制限 現況 空き 引渡日 即時 北4.6m公道 間口6.5m 接道状況 開発許可番号 建築確認番号 トラスト24-0708 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 設備 ラッキー交野店 483m / mandai(万代) 郡津店 618m / セプンイレプン 交野私部4丁目店 263m / ロ -ソン 交野梅が枝住宅前店 454m / キリン堂 交野店 518m / ドラッグ アカカペ 交野店 262m 周辺施設 その他費用 備考

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

大阪府知事(12)第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

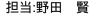
大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

取引条件の有効期限:2025年12月30日

No.KH0001172

URL:https://www.mishima-baibai.jp/

E-Mail:kaihatsu\_keihan@mishima-corp.co.jp



物件種目

取引態様:媒介(仲介)

