FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,998万円(税込)	4LDK













戸建 物件種目 物件所在地 大阪府枚方市南船橋 2 丁目 18-12 -2号地 京阪本線 樟葉駅 徒歩28分 交通 京阪本線 樟葉駅 バス7分 バス停:南船橋(バス) バス停徒歩3分 京阪本線 牧野(大阪)駅 徒歩29分 93.76m2 土地面積 他に私道面積 無し (約28.36坪) 89.84m² 地目 宅地 建物面積 (約27.17坪) 構造規模 木造2階建 都市計画 市街化区域 築年月 2025年9月下旬 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ペい率 容積率 60% 200% 十地権利 所有権 宅地造成等規制法 法令上の制限 現況 空き 引渡日 即時 北6.14m公道 間口5.85m 接道状況 建築確認番号 KS125-6120-51225 開発許可番号 食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / TVインターホン/24時間換気システム/都市ガス/公共下水/水道:公営/外壁:サイデ 設備 業務スーパ- 枚方招提店 697m / スーパーストアナカガワ招提店 909m / ローソン 枚方南船橋二丁 目店 91m / セブンイレブン 枚方船橋本町店 416m / ドラッグユタカ 西招提店 759m / 枚方市立牧 周辺施設 野小学校 770m その他費用 備考

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先

大阪府知事(12)第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

取引条件の有効期限:2025年12月8日

No.KH0001167

URL:https://www.mishima-baibai.jp/ E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

