

# FOR SALE

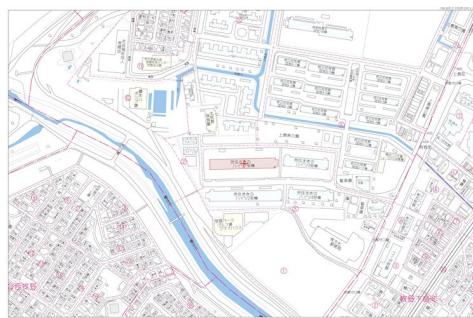
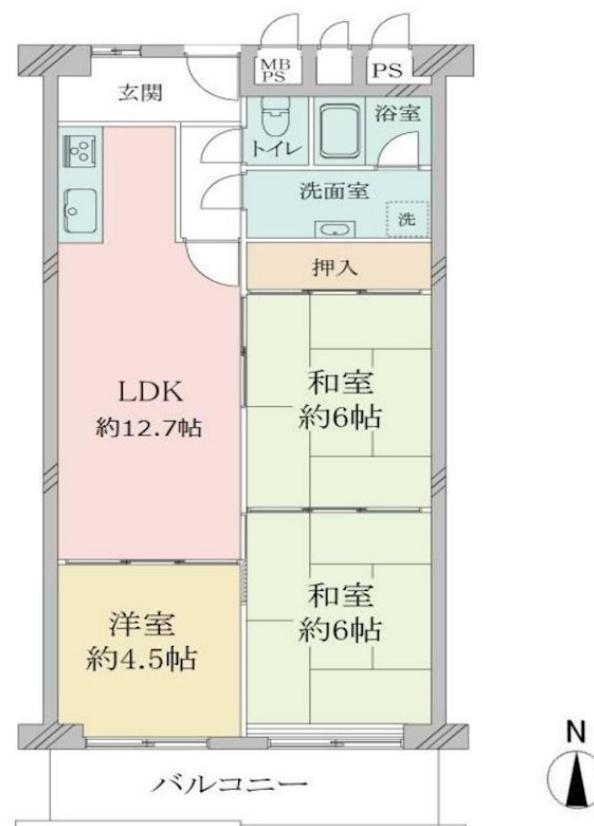
価格	間取りタイプ
1,380万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	労住まきのハイツ四号棟		
物件所在地	大阪府枚方市牧野北町 5-4 (104号室)		
交通	京阪本線 牧野（大阪）駅 徒歩7分 京阪本線 樟葉駅 徒歩32分		
専有面積	66.6m <sup>2</sup> (壁芯) (約20.14坪)	バルコニー面積	7.2m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	1階	総戸数	380戸
築年月	1976年6月	修繕積立金	6,900円
管理形態	全部委託	管理費	7,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 6,400円 駐車場空き状況については、入居前に管理員に要確認		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号	開発許可番号		
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター2基		
周辺施設	ライフ牧野店 473m / トップワールド牧野店 710m / ローソン牧野下島町店 275m / セブンイレブン枚方牧野阪2丁目店 553m / マツモトキヨシ牧野駅前店 534m / 枚方市立西牧野小学校 968m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.KH0001165

お問い合わせ先



大阪府知事(12)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL: <https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail: [kaihatsu\\_keihan@mishima-corp.co.jp](mailto:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp)

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

