

# FOR SALE

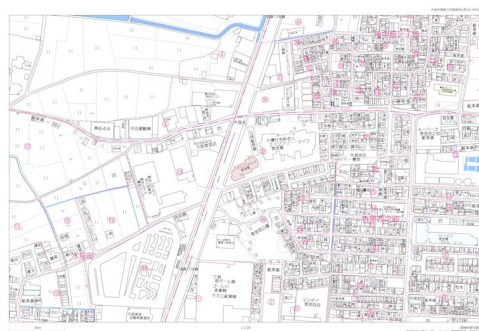
価格	間取りタイプ
2,799万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ランフォルセ香里園		
物件所在地	大阪府寝屋川市香里西之町 22-10 (1302号室)		
交通	京阪本線 香里園駅 徒歩14分 京阪本線 光善寺駅 徒歩14分 京阪本線 寝屋川市駅 バス42分 バス停:木屋町 バス停徒歩5分		
専有面積	70.36㎡ (壁芯) (約21.28坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階16階建		
所在階	13階	総戸数	86戸
築年月	1997年5月	修繕積立金	12,810円
管理形態	全部委託	管理費	9,850円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートバス / トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	mandai(万代) 香里西店 406m / 業務スーパー 香里園店 467m / ファミリーマート 南中振三丁目店 101m / ローソン 枚方南中振二丁目店 374m / ｽｷﾞ 薬局 香里西店 514m / 寝屋川市立木屋小学校 855m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号  
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[kaihatsu\\_keihan@mishima-corp.co.jp](mailto:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp)

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)



取引条件の有効期限:2026年2月28日

No.KH0001134