

—FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,088万円(税込)	4LDK



【外觀】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市杉山手 3 丁目 19-25		
交通	ＪＲ東西線・学研都市線 長尾（大阪）駅 徒歩27分		
土地面積	102.71㎡ (約31.06坪)	他に私道面積	無し
建物面積	97.7㎡ (約29.55坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2005年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南東6.4m公道 間口9.8m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	枚方市立菅原東小学校 1728m / 枚方市立杉中学校 1311m / アカヤ 枚方長尾店 1332m / 業務スーパー - 長尾店 2290m / ティー・エー・エス 枚方杉1丁目店 588m / ロ・ソノ 枚方津田東町三丁目店 935m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年11月15日

No.KH0001133

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問い合わせ先



大阪府知事（12）第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

