

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,298万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	プラネ枚方公園	
物件所在地	大阪府枚方市伊加賀北町 7-62 (409号室)	
交通	京阪本線 枚方公園駅 徒歩4分 京阪本線 枚方市駅 徒歩18分 京阪本線 光善寺駅 徒歩23分	
専有面積	70.49m ² (壁芯) (約21.32坪)	バルコニー面積 14.4m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建	
所在階	4階	総戸数 48戸
築年月	1996年10月	修繕積立金 14,520円
管理形態	全部委託	管理費 16,630円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 13,000円 駐車場空き状況は管理会社に要確認 (車種によるサイズ要注意)	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	フレスコ枚方公園駅前店 251m / 生活協同組合おおさかバルコープ 枚方公園店 376m / ファミリーマート枚方公園駅前店 218m / セブンイレブン枚方伊加賀南町店 270m / ドラッグアカカベ 枚方公園店 514m / 枚方市立枚方小学校 564m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月20日

No.KH0001119

お問い合わせ先



大阪府知事 (12) 第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL: <https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail: kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

