

FOR SALE

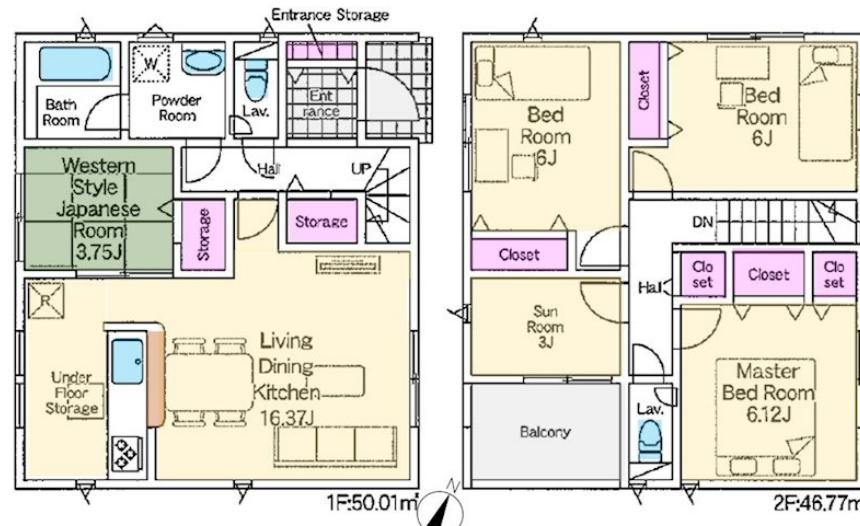
価格	間取りタイプ
2,580万円(税込)	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府枚方市長尾家具町 2 丁目 2205 (12号棟)	
交通	JR 東西線・学研都市線 長尾（大阪）駅 バス6分 バス停:家具町二丁目 バス停 徒歩3分 京阪本線 樟葉駅 バス20分 バス停:家具町二丁目 バス停徒歩3分	
土地面積	100.01m ² (約30.25坪)	他に私道面積
建物面積	96.78m ² (約29.27坪)	地目
構造規模	木造2階建	
築年月	2025年11月下旬	都市計画
用途地域	準工業地域	
建ぺい率	60%	容積率
土地権利	所有権	
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法 / 都市再生特別措置法	
現況	空き	引渡日
接道状況	東5.0m公道 間口8.78m	
建築確認番号	R07SHC106193	開発許可番号
設備	オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング	
周辺施設	コストコホールセール 京都八幡倉庫店 1288m / 業務スーパー - ソフィアモール松井山手店 1562m / セブンイレブン 枚方長尾家具町2丁目店 299m / ファミリーマート 枚方長尾家具町店 799m / ドラッグストアコスモス 北山店 1282m / 枚方市立長尾小学校 1323m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.KH0001108

お問い合わせ先



大阪府知事 (12) 第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

