

FOR SALE

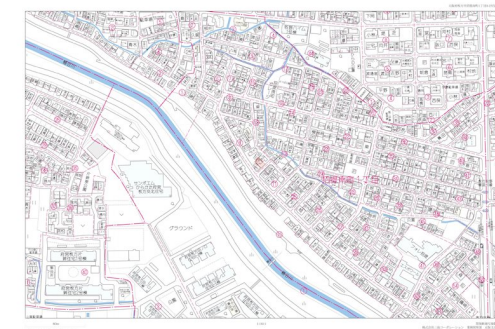
価格	間取りタイプ
3,098万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市招提南町 1 丁目 9-2		
交通	京阪本線 牧野（大阪）駅 徒歩25分 京阪本線 樟葉駅 バス15分 バス停:招提南町 バス停徒歩5分 京阪本線 御殿山駅 徒歩39分		
土地面積	92.46㎡ (約27.96坪)	他に私道面積	14.55㎡
建物面積	88.8㎡ (約26.86坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年7月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法 / 景観法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南東4.0m私道 間口7.2m		
建築確認番号	KS124-0410-50676	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:暖房便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	関西スーパー牧野店 1071m / スパ-ザコ-牧野店 723m / コノミヤ牧野店 968m / ファミリーマート 枚方招提南町店 358m / アカ 枚方招提店 613m / 枚方市立平野小学校 515m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年10月4日

No.KH0001084

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

