

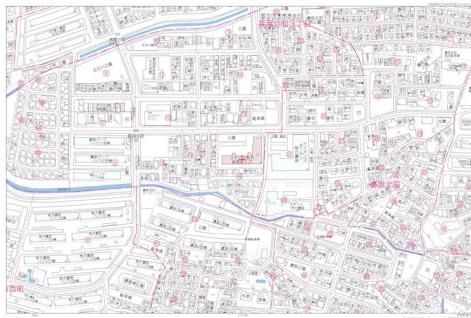
FOR SALE

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問い合わせ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員
株式会社三島コーポレーション 京阪支店
TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001
大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

物件種目	マンション	
建物名	ステイツ枚方・長尾ヒルズ	
物件所在地	大阪府枚方市長尾谷町3丁目16-1(710号室)	
交通	JR東西線・学研都市線 長尾(大阪)駅 徒歩14分 JR東西線・学研都市線 藤阪駅 徒歩13分	
専有面積	103.45m ² (壁芯) (約31.29坪)	バルコニー面積 22.9m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階8階建	
所在階	7階	総戸数 73戸
築年月	2006年8月	修繕積立金 26,560円
管理形態	全部委託	管理費 15,200円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 12,000円 駐車場:月額8,000~15,000円 空き状況、要確認	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	FRESCO(フレスコ)藤阪店 562m / ガーディ長尾谷店 618m / ファミリーマート枚方長尾谷町店 134m / セブンイレブン枚方長尾谷町2丁目店 809m / ドラッグアカバ長尾谷町店 584m / 枚方市立藤阪小学校 931m	
その他費用	ルーフバルコニー使用料:1,240円/月 自治会費:3,000円/年	
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月4日

No.KH0001077

URL: <https://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail: kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢
取引態様:媒介(仲介)

