## FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,890万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】







取引条件の有効期限:2025年12月21日

物件種目

物件所在地

交通

土地面積

建物面積

構造規模

築年月

用途地域

建ぺい率

十地権利

法令上の制限 現況

接道状況

建築確認番号

設備

周辺施設

その他費用

備考

No.KH0001065

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

大阪府知事(12)第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:https://www.mishima-baibai.jp/ E-Mail:kaihatsu\_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢 取引態様:媒介(仲介)



戸建

他に私道面積

地目

都市計画

容積率

引渡日

開発許可番号 食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウ ォークインクローゼット/床下収納/複層ガラス/TVインターホン/24時間換気システ

サンディ楠葉店 720m / ファミリーマート 楠葉中町店 430m / ローソン 枚方町楠葉一丁目店 975m / くずは

E-II 1236m / 枚方市立樟葉北小学校 659m / 枚方市立楠葉中学校 1241m

宅地

100%

即時

北4.3m公道 間口12.0m

市街化区域

大阪府枚方市北楠葉町 15-5 -A号棟

京阪本線 樟葉駅 バス18分 バス停:北くずは バス停徒歩2分

京阪本線 樟葉駅 徒歩18分

122.31m<sup>2</sup>

(約36.99坪) 95.85m²

(約28.99坪)

50%

所有権

空き

木造2階建

2025年7月下旬

第一種低層住居専用地域

南西6.4m公道 間口12.0m

ム/都市ガス/公共下水/水道:公営

KS125-6120-50445

宅地造成等規制法 / 景観法 / 文化財保護法