FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,498万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】







戸建 物件種目 物件所在地 大阪府枚方市西船橋 1 丁目 10-8 -2号棟 京阪本線 樟葉駅 徒歩22分 交通 京阪本線 樟葉駅 バス4分 バス停:西船橋 バス停徒歩6分 京阪本線 牧野(大阪)駅 徒歩24分 96.76m2 土地面積 他に私道面積 無し (約29.26坪) 93.05m2 地目 宅地 建物面積 (約28.14坪) 構造規模 木造2階建 築年月 都市計画 市街化区域 2025年5月下旬 用途地域 第一種低層住居専用地域 建ぺい率 容積率 50% 100% 十地権利 所有権 宅地造成等規制法 / 景観法 法令上の制限 現況 空き 引渡日 即時 西4.0m私道 間口6.6m 接道状況 開発許可番号 建築確認番号 KS124-0410-62639 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 設備 生活協同組合おおさかパルコープ 西くずは店 699m / スーパーストアナカガワ船橋店 890m / ローソン 枚方南船橋店 451m / セプンイレプン 枚方船橋本町店 694m / ドラッグユタカ くずは店 周辺施設 721m / 枚方市立樟葉西小学校 1091m その他費用 備考 取引条件の有効期限:2025年12月30日 No.KH0001051

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

大阪府知事(12)第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:https://www.mishima-baibai.jp/

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

