

FOR SALE

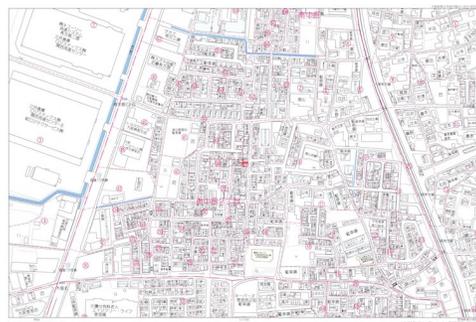
価格	間取りタイプ
3,180万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市南中振2丁目 37-6		
交通	京阪本線 香里園駅 徒歩14分 京阪本線 光善寺駅 徒歩10分 京阪本線 枚方公園駅 徒歩33分		
土地面積	71.6㎡ (約21.65坪)	他に私道面積	無し
建物面積	116.74㎡ (約35.31坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2025年7月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	192%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	東4.8m公道 間口7.13m		
建築確認番号	KS125-0420-50018	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	mandai(万代) 香里西店 644m / ライフ香里園店 1041m / 0-ツ 枚方南中振二丁目店 274m / ｽｷﾞ 薬局 香里西店 654m / 枚方市立さだ小学校 1197m / 枚方市立第二中学校 2087m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月21日

No.KH0001022

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

