

FOR SALE

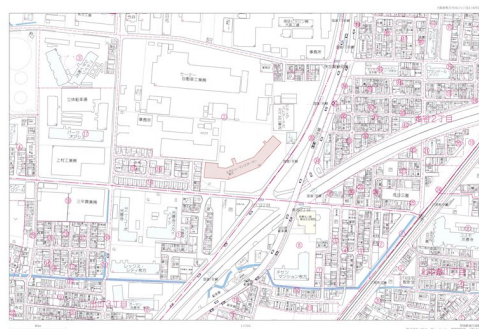
価格	間取りタイプ
2,998万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ルネヒューマンズガーデン枚方		
物件所在地	大阪府枚方市出口1丁目 2-16 -313号室		
交通	京阪本線 光善寺駅 徒歩7分 京阪本線 枚方公園駅 徒歩22分 京阪本線 香里園駅 徒歩27分		
専有面積	68.24㎡ (壁芯) (約20.64坪)	バルコニー面積	11.9㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階15階建		
所在階	6階	総戸数	227戸
築年月	2001年11月	修繕積立金	12,960円
管理形態	全部委託	管理費	8,600円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / オートロック / 都市ガス / エレベーター3基		
周辺施設	スーパーストアナカガワ ひらら光善寺店 573m / ライフ枚方大橋店 636m / ロッソ 光善寺駅前店 578m / ロッソ7100 LS枚方北中振店 439m / ドラッグ7カカハ 出口店 91m / 枚方市立 蹠だ西小学校 1227m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月21日

No.KH0001019

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

