

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,580万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府交野市星田2丁目3-13	
交通	JR東西線・学研都市線 星田駅 徒歩11分	
土地面積	52.77m ² (約15.96坪)	他に私道面積 11.5m ²
建物面積	81.0m ² (約24.50坪)	地目 宅地
構造規模	木造3階建	
築年月	2021年9月中旬	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率 160%
土地権利	所有権	
法令上の制限	特定都市河川浸水被害対策法 / 宅地造成等規制法 / 景観法	
現況	空き	引渡日 即時
接道状況	東4.0m私道 間口5.0m	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:暖房便座 / 全居室フローリング / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公管	
周辺施設	生鮮食品スーパー ニコロ 星田店 344m / Aコープ JAファーマーズ プチ 星田店 694m / manda(万代) トドリ 星田店 854m / セブンイレブン 交野星田1丁目店 450m / ファミリーマート 星田駅東店 719m / フレン ドマート 交野店 891m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月21日

No.KH0001016

お問い合わせ先



大阪府知事(12)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL: <https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail: kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

