

FOR SALE

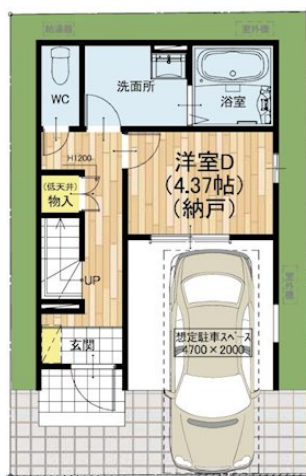
価格	間取りタイプ
2,798万円(税込)	4LDK



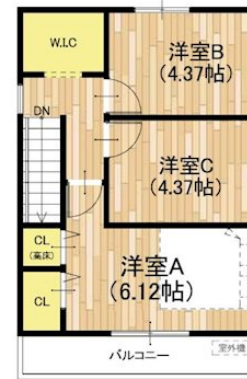
【外観】



【間取り図】



2階 平面図



3階 平面図



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府交野市私部4丁目59-4		
交通	京阪交野線 交野市駅 徒歩5分		
土地面積	61.06㎡ (約18.47坪)	他に私道面積	無し
建物面積	96.04㎡ (約29.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2025年4月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	184%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南東4.6m公道 間口5.8m		
建築確認番号	R06確認建築IPEC1215	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ラッキー 交野店 515m / mandai(万代) 郡津店 542m / セブンス交野私部4丁目店 307m / ロッパ 交野梅が枝住宅前店 378m / キリン堂 交野店 426m / ドラッグアカバ 交野店 306m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月30日

No.KH0000998

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:https://www.mishima-baibai.jp/

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

