

FOR SALE

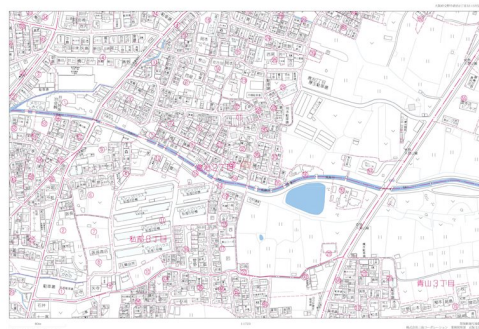
価格	間取りタイプ
3,690万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府交野市倉治2丁目32-15		
交通	京阪交野線 交野市駅 バス12分 バス停:幾野一丁目 バス停徒歩7分 J R東西線・学研都市線 津田駅 バス15分 バス停:幾野一丁目 バス停徒歩7分		
土地面積	101.58㎡ (約30.72坪)	他に私道面積	無し
建物面積	114.72㎡ (約34.70坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2025年6月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	188%
土地権利	所有権		
法令上の制限	特定都市河川浸水被害対策法 / 宅地造成等規制法 / 景観法		
現況	未完成	引渡日	2024年8月中旬予定
接道状況	東4.7m公道 間口8.2m		
建築確認番号	R06SHC102415	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	mandai(万代) 倉治店 893m / 【6/26オープン】サンディ 交野郡津店 1095m / ローソ 交野倉治一丁目店 394m / 777-マート 交野倉治西店 621m / ｽｽﾞｷ 薬局 倉治店 545m / 交野市立倉治小学校 972m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月5日 No.KH0000997

お問合せ先

↑

大阪府知事（12）第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢
取引態様:媒介(仲介)

