

# FOR SALE

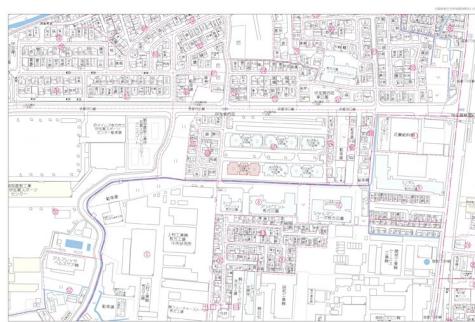
価格	間取りタイプ
1,490万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	枚方三矢第一次住宅壹号棟		
物件所在地	大阪府枚方市伊加賀西町 67-1 -204号室		
交通	京阪本線 枚方公園駅 徒歩18分 京阪本線 光善寺駅 徒歩20分		
専有面積	76.91m <sup>2</sup> (壁芯) (約23.26坪)	バルコニー面積	10.5m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	2階	総戸数	160戸
築年月	1975年8月	修繕積立金	7,600円
管理形態	全部委託	管理費	5,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 6,000円 駐車場1台確保		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター 2基		
周辺施設	ライフ枚方大橋店 533m / スーパーマーケットコノミヤ 枚方店 651m / ファミリーマート 枚方伊加賀西町店 84m / セブンイレブン 枚方伊加賀本町店 879m / ドラッグアカバ 出口店 823m / コーナン 枚方大橋店 612m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年12月31日

No.KH0000995

お問い合わせ先



大阪府知事(12)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu\_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

