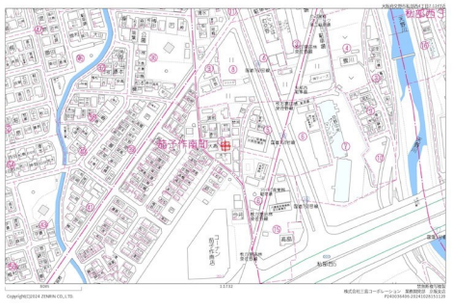
FOR SALE

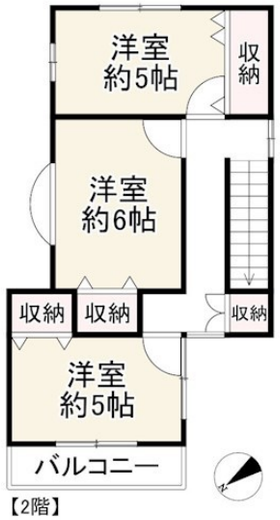
価格	間取りタイプ
2,380万円(税込)	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府交野市私部西４丁目 7-12		
交通	京阪交野線 交野市駅 徒歩15分 ＪＲ東西線・学研都市線 星田駅 バス19分 バス停:逢合橋 バス停徒歩8分		
土地面積	102.0㎡ (約30.85坪)	他に私道面積	無し
建物面積	98.98㎡ (約29.94坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2000年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北西4.0m公道 間口5.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	交野市立交野みらい小学校 1560m / 交野市立第一中学校 1460m / ﾗｯｷｰ 交野店 1298m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 枚方茄子作南町店 361m / ﾛｰｿﾝｽﾄｱ100 LS枚方茄子作店 682m / ｷﾘﾝ堂 茄子作店 503m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年10月16日　　No.KH0000963

お問合せ先

大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000　　FAX:072-861-1001
大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:https://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田　賢
取引態様:媒介(仲介)