

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,480万円(税込)	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	枚方ロイヤルマンション		
物件所在地	大阪府枚方市高塚町 1-1 -804号室		
交通	京阪本線 枚方公園駅 徒歩9分 京阪本線 枚方市駅 徒歩15分 京阪交野線 宮之阪駅 徒歩22分		
専有面積	67.76㎡ (壁芯) (約20.49坪)	バルコニー面積	6.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	8階	総戸数	59戸
築年月	1978年9月	修繕積立金	13,560円
管理形態	全部委託	管理費	10,980円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	生活協同組合おおさかパルコープ 枚方公園店 985m / FRESCO(ﾌﾚｽｺ) 枚方公園駅前店 697m / ﾍﾞﾝｼﾞﾝ 枚方伊加賀南町店 977m / ﾌﾏﾘｰﾏｰﾄ 枚方公園駅前店 715m / ドﾗｯｸﾞｹﾞｶｶﾍﾞ 枚方公園店 1221m / ﾃﾞｲｽｶｳﾝﾄﾄﾞﾗｯｸﾞｺｽﾓｽ菊丘店 747m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月30日

No.KH0000955

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

