

# FOR SALE

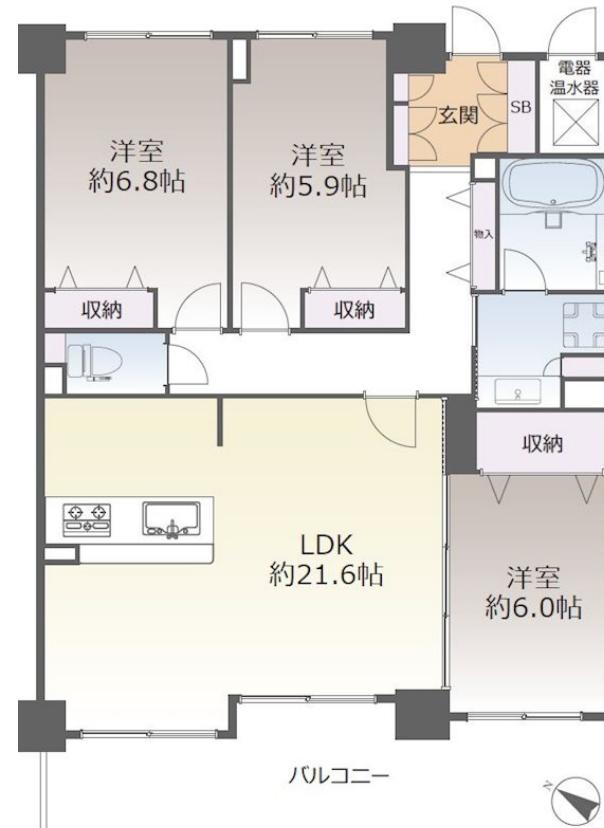
価格	間取りタイプ
2,899万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	リバティパーク枚方D棟プログレスター	
物件所在地	大阪府枚方市伊加賀西町 2-4 (702号室)	
交通	京阪本線 枚方公園駅 徒歩19分 京阪本線 枚方市駅 バス10分 バス停:北公園前（枚方市） バス停徒歩7分 京阪本線 光善寺駅 徒歩25分	
専有面積	80.59m <sup>2</sup> (壁芯) (約24.37坪)	バルコニー面積 14.3m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階25階建	
所在階	7階	総戸数 151戸
築年月	2002年2月	修繕積立金 14,300円
管理形態	全部委託	管理費 8,300円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 14,000円 駐車場: 5,000 ~ 14,000円/月 空き状況は常時管理員に要確認 令和6年度固都税年税額146,334円	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号		開発許可番号
設備	食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / T V インターホン / 24時間換気システム / オートロック / ガス:その他 / エレベーター 2基	
周辺施設	スーパー マーケットコノミヤ 枚方店 799m / ファミリーマート 枚方伊加賀西町店 598m / セブンイレブン 枚方出口店 1084m / ドラッグアカバ 出口店 1360m / 枚方市立伊加賀小学校 830m / 枚方市立さだ中学校 1887m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.KH0000954

お問い合わせ先



大阪府知事 (12) 第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL: <https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail: [kaihatsu\\_keihan@mishima-corp.co.jp](mailto:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp)

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

