

# FOR SALE

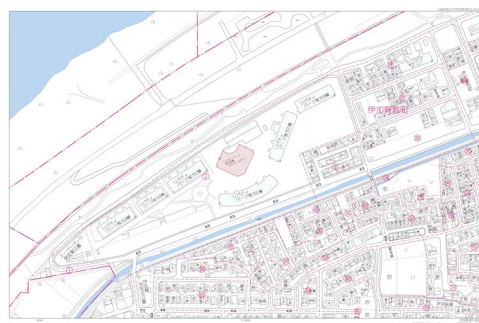
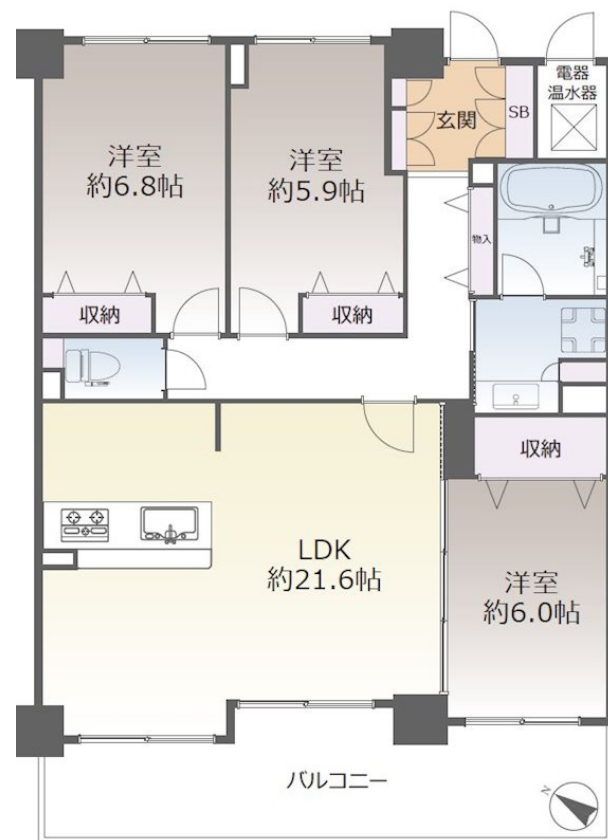
価格	間取りタイプ
2,799万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	リバティパーク枚方D棟プログレスタワー		
物件所在地	大阪府枚方市伊加賀西町 2-4 (702号室)		
交通	京阪本線 枚方公園駅 徒歩19分 京阪本線 枚方市駅 バス10分 バス停:北公園前(枚方市) バス停徒歩7分 京阪本線 光善寺駅 徒歩25分		
専有面積	80.59㎡(壁芯) (約24.37坪)	バルコニー面積	14.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階25階建		
所在階	7階	総戸数	151戸
築年月	2002年2月	修繕積立金	14,300円
管理形態	全部委託	管理費	8,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 14,000円 駐車場: 5,000~14,000円/月 空き状況は常時管理員に要確認 令和6年度固定資産税額146,334円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / オートロック / ガス:その他 / エレベーター2基		
周辺施設	スーパーマーケットコミヤ 枚方店 799m / ファミリーマート 枚方伊加賀西町店 598m / セブンイレブン 枚方出口店 1084m / ドラッグアカカ 出口店 1360m / 枚方市立伊加賀小学校 830m / 枚方市立さだ中学校 1887m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月31日

No.KH0000954

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[kaihatsu\\_keihan@mishima-corp.co.jp](mailto:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp)

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

